

インターネット公売の流れ(不動産)

1 KSI 官公庁オークションログイン ID の取得

KSI 官公庁オークションログイン ID を取得します。

2 公売参加者情報の登録

公売参加申込期間中にインターネット公売の画面上で参加者情報を入力します。

3 公売保証金の納付

物件ごとに定められている納付方法を確認してください。

(1) クレジットカードで納付する場合

自己名義(法人の場合は代表者)のクレジットカード情報を入力します。

「陳述書」等を印刷し、香美町に提出してください。

(2) 銀行振込などで納付する場合

「公売保証金納付申込書兼返還請求書」、「陳述書」等を印刷し香美町に提出してください。

※書類提出時には、本人確認資料も一緒に提出してください。

4 入札

入札期間中に公売システムの物件詳細画面上で入札します。入札期間中に一度だけ入札できます。

5 開札

インターネット公売の画面に開札結果が一定期間表示されます。

6 落札者(最高価申込者)の決定

香美町から落札者(最高価申込者)にメールにてご連絡いたします。

7 公売保証金の返還

落札者(最高価申込者)等にならなかった方には、公売保証金を返還します。

8 売却決定

落札者(最高価申込者)に売却決定されます。

9 買受代金の納付

落札者は、香美町の案内に従い、買受代金を納付します。

10（次順位買受申込者の買い受け）

落札者が買受代金を納付しない場合、次順位買受申込者に売却決定されます。

11 公売財産の権利移転など

買受人の請求により、所有権移転の登記をします。