

## 香美町公共施設等総合管理計画に基づく公共施設に係る 個別施設計画概要版

計画名	分類
香美町行政施設個別施設計画	庁舎、消防施設、その他行政施設
香美町町民文化施設個別施設計画	公民館、集会施設、文化施設
香美町社会教育施設個別施設計画	資料館等
香美町体育施設個別施設計画	屋内体育施設、屋外体育施設
香美町保健・福祉施設個別施設計画	高齢者福祉施設、障がい者福祉施設、保健施設、その他保健・福祉施設
香美町医療施設個別施設計画	診療所
香美町観光施設個別施設計画	産業観光施設、文化観光施設、宿泊施設、温泉施設、野外レクリエーション施設、その他観光施設
香美町産業施設個別施設計画	農業施設、林業施設、水産業施設、商工施設
香美町学校教育施設個別施設計画	小学校、中学校、給食センター
香美町子育て支援施設個別施設計画	幼稚園、保育所、認定こども園、放課後児童クラブ、子育て支援センター
香美町公営住宅等施設個別施設計画	公営住宅等
香美町廃棄物処理施設個別施設計画	し尿処理施設、ごみ処理施設、最終処分場
香美町その他施設（斎場）個別施設計画	斎場
香美町その他施設（駐車場・駐輪場・倉庫）個別施設計画	駐車場・駐輪場、倉庫
香美町その他施設（公衆便所）個別施設計画	公衆便所
香美町その他施設（バス停留所）個別施設計画	バス停留所
香美町その他施設（公園施設）個別施設計画	公園施設
香美町その他施設（医師住宅・教員住宅）個別施設計画	医師住宅、教員住宅
香美町普通財産施設個別施設計画	普通財産施設

## 1 基本事項

### (1) 計画の目的と位置づけ

平成 29 年 3 月に策定した「香美町公共施設等総合管理計画」(以下「総合管理計画」という。)に基づく公共施設に係る個別施設ごとの具体的な対応方針を示した計画です。

また、国の「インフラ長寿命化基本計画」の行動計画(インフラ長寿命化計画＝総合管理計画)に基づく実施計画である個別施設計画(個別施設毎の長寿命化計画)として位置づけます。

### (2) 計画期間

計画期間は、2017 年度(平成 29 年度)から 2026 年度(平成 38 年度)までの 10 年間とします。

## 2 施設の現況及び将来の見通し

### (1) 保有状況

平成 27 年度末現在の施設の保有状況は以下のとおりです。(総合管理計画との比較を行うため、保有状況については、総合管理計画と同じ平成 27 年度末時点としています。)

計画	延床面積 (㎡)	取得価額 (千円)	減価償却累計額 (千円)	資産減価償却率 (%)
行政施設	10,638	1,991,364	912,037	45.8
町民文化施設	14,692	2,138,873	1,620,060	75.7
社会教育施設	788	147,209	120,638	82.0
体育施設	9,141	1,585,660	1,122,924	70.8
保健・福祉施設	9,469	2,309,665	1,639,735	71.0
医療施設	1,496	252,495	188,634	74.7
観光施設	17,006	6,359,908	4,785,178	75.2
産業施設	13,033	1,657,882	1,112,014	67.1
学校教育施設	55,605	11,916,350	5,297,735	44.5
子育て支援施設	6,211	1,283,609	635,430	49.5
公営住宅等施設	15,687	2,564,241	2,226,091	86.8
廃棄物処理施設	5,626	4,314,177	2,836,993	65.8
その他施設(斎場)	212	41,500	34,916	84.1
その他施設(駐車場・駐輪場・倉庫)	140	83,355	81,848	98.2
その他施設(公衆便所)	337	166,270	105,132	63.2
その他施設(バス停留所)	279	36,451	27,493	75.4
その他施設(公園施設)	890	521,509	393,465	75.4
その他施設(医師住宅・教員住宅)	908	116,772	97,439	83.4
普通財産施設	2,639	590,458	539,335	91.3
	164,796	38,077,748	23,777,097	62.4

## (2) 保全・更新費用の見通し

総合管理計画における今後40年間の保全・更新費用の見通しは以下のとおりです。(総務省が公開している「公共施設更新費用試算ソフト」と同様の条件・単価で試算しています。)

計画	保全・更新費用(千円)				合計
	1～10年目 2017(H29)～ 2026(H38)	11～20年目 2027(H39)～ 2036(H48)	21～30年目 2037(H49)～ 2046(H58)	31～40年目 2047(H59)～ 2056(H68)	
行政施設	1,341,000	1,505,900	544,600	1,422,300	4,813,800
町民文化施設	3,343,000	1,979,800	3,634,900	42,700	9,000,400
社会教育施設	138,700	30,200	30,000	236,900	435,800
体育施設	1,032,800	619,400	1,639,400	810,300	4,101,900
保健・福祉施設	1,189,500	913,800	502,200	1,417,700	4,023,200
医療施設	366,700	2,000	592,200	0	960,900
観光施設	2,741,100	848,600	240,500	4,226,400	8,056,600
産業施設	1,635,500	1,353,900	1,747,800	1,099,600	5,836,800
学校教育施設	4,345,500	6,539,300	3,314,900	5,501,400	19,701,100
子育て支援施設	696,400	403,300	1,145,900	283,700	2,529,300
公営住宅等施設	2,220,400	1,124,500	1,050,800	1,553,500	5,949,200
廃棄物処理施設	1,125,200	0	549,400	1,475,900	3,150,500
その他施設(斎場)	42,500	0	76,400	0	118,900
その他施設(駐車場・駐輪場・倉庫)	15,700	23,600	16,900	0	56,200
その他施設(公衆便所)	37,400	41,100	14,000	34,400	126,900
その他施設(バス停留所)	47,000	54,800	9,900	26,300	138,000
その他施設(公園施設)	142,000	187,200	15,100	96,700	441,000
その他施設(医師住宅・教員住宅)	76,600	39,900	212,900	29,900	359,300
普通財産施設	0	0	0	0	0
合計	20,537,000	15,667,300	15,337,800	18,257,700	69,799,800

## (3) 管理運営費等の見通し

過去3年間(H26-H28)の実績値等を基に推計した計画期間内における管理運営費等の見通しは以下のとおりです。

計画	管理運営費等(千円)		
	2017(H29)～2026(H38)		
	歳出	歳入	実質負担額
行政施設	511,895	12,301	499,594
町民文化施設	1,125,344	53,647	1,071,697
社会教育施設	47,272	1,049	46,223
体育施設	314,041	26,227	287,814
保健・福祉施設	392,554	73,335	319,219
医療施設	3,102,387	2,904,083	198,304
観光施設	1,050,800	640,539	410,261
産業施設	160,155	28,568	131,587
学校教育施設	4,516,943	836,175	3,680,768
子育て支援施設	2,937,746	694,808	2,242,938
公営住宅等施設	232,742	434,781	▲ 202,039
廃棄物処理施設	1,922,229	543,381	1,378,848
その他施設(斎場)	59,082	42,590	16,492
その他施設(駐車場・駐輪場・倉庫)	2,718	4,860	▲ 2,142
その他施設(公衆便所)	21,846	1,073	20,773
その他施設(バス停留所)	3,332	0	3,332
その他施設(公園施設)	37,873	127	37,746
その他施設(医師住宅・教員住宅)	8,773	4,977	3,796
普通財産施設	24,906	9,766	15,140
合計	16,472,638	6,312,287	10,160,351

### 3 再編に関する事項

#### (1) 再編の方向性の検討方法

計画期間内の再編の方向性については、総合管理計画による再編の実施方針に基づいた分類ごとの考え方を基本としながら、施設を機能（ソフト）と建物等（ハード）に分けて評価を行う施設評価を実施し、総合的に検討を行いました。

また、検討に当たっては、平成 28 年度に実施した公共施設に関する町民アンケート結果も参考にしています。

なお、今回検討した再編の方向性については、町における現時点の基本的な方向性（考え方）を示したものです。実際に再編を検討する際には、この方向性をふまえ、具体的な実施方法等について関係者等と一緒に検討・調整を行い、これまでどおり段階を踏んで進めていきます。

#### ① 再編の考え方の設定



#### ② 1次評価



#### ③ 2次評価



#### ④ 総合評価

再編の考え方及び1次・2次評価の結果等を踏まえ、以下の区分のとおり施設を機能（ソフト）と建物等（ハード）に分け評価を行い、計画期間内の再編の方向性を検討しました。

区分	総合評価	評価の説明
機能 (ソフト)	継続	現在の機能を継続して提供します。(他の公共施設へ機能を移転し、継続して提供する場合も含まれます。)
	新規	新たに機能を提供します。
	移譲	現在の機能を民間事業者等へ移譲します。
	廃止	現在の機能を廃止します。(他の公共施設へ機能を統合し、廃止する場合も含まれます。)
建物等 (ハード)	維持	現在の建物等を維持します。(複数棟ある施設について、一部の建物等を解体撤去する場合も含まれます。)
	大規模改修	長寿命化等のため建物等を大規模改修します。
	更新	老朽化等のため、建物等を更新します。(他の場所へ建物等を移転し、更新する場合も含まれます。)
	新築	新たな機能の提供に伴い、建物等を新築します。
	既設	新たな機能の提供に伴い、既存の建物等を利用します。
	譲渡	現在の建物等を民間事業者等へ譲渡します。
	解体撤去	現在の建物等を解体撤去します。

## (2) 再編スケジュール

総合評価において、再編を実施することとした施設における再編スケジュールを、前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。(総合管理計画との比較を行うため、2016年度(平成28年度)中の再編についても記載しています。)

計画	区分	2016 (H28)	前期 2017(H29)～2021(H33)	後期 2022(H34)～2026(H38)
行政施設	機能	新規(5)	新規(2)	
	建物等	新築(3)・既設(2)	更新(5)・新築(2)	更新(8)
町民文化施設	機能	移譲(1)・廃止(1)	新規(1)・移譲(3)・廃止(2)	
	建物等	譲渡(1)・解体撤去(1)	更新(2)・新築(1)・譲渡(4)・解体撤去(1)	
社会教育施設	機能			継続(移転)(1)・廃止(1)
	建物等			譲渡(1)・解体撤去(1)
体育施設	機能		廃止(統合)(1)	廃止(統合)(1)
	建物等		解体撤去(1)	解体撤去(1)
保健・福祉施設	機能		移譲(7)	
	建物等		維持(一部解体撤去)(1)・譲渡(7)	
医療施設	機能			
	建物等			
観光施設	機能	廃止(2)	新規(1)・移譲(4)	移譲(7)・廃止(1)
	建物等	解体撤去(2)	維持(一部解体撤去)(1)・大規模改修(1)・新築(1)・譲渡(4)	維持(一部解体撤去)(1)・譲渡(8)
産業施設	機能	移譲(1)	移譲(5)	移譲(3)
	建物等	譲渡(1)	譲渡(5)	更新(移転)(1)・譲渡(3)
学校教育施設	機能		廃止(統合)(1)	
	建物等	大規模改修(2)	大規模改修(3)	
子育て支援施設	機能	継続(移転)(1)・新規(1)	新規(3)・廃止(統合)(1)・廃止(5)	
	建物等	既設(1)	既設(3)・譲渡(5)・解体撤去(1)	
公営住宅等施設	機能		新規(1)・廃止(統合)(1)・廃止(1)	廃止(2)
	建物等	新築(1)	維持(一部解体撤去)(1)・更新(1)・譲渡(1)・解体撤去(1)	維持(一部解体撤去)(1)・解体撤去(2)
廃棄物処理施設	機能	廃止(統合)(1)	新規(1)・廃止(統合)(1)	廃止(1)
	建物等	更新(移転)(1)	維持(一部解体撤去)(1)・新築(1)・解体撤去(2)	解体撤去(1)
その他施設(斎場)	機能			
	建物等			更新(1)
その他施設(駐車場・駐輪場・倉庫)	機能		廃止(2)	
	建物等		譲渡(1)・解体撤去(1)	
その他施設(公衆便所)	機能		廃止(2)	移譲(1)
	建物等		解体撤去(2)	譲渡(1)
その他施設(バス停留所)	機能	新規(1)	廃止(2)	
	建物等	新築(1)	解体撤去(2)	
その他施設(公園施設)	機能	廃止(4)		移譲(3)・廃止(統合)(1)
	建物等	解体撤去(4)	更新(移転)(1)	維持(一部解体撤去)(1)・譲渡(4)・解体撤去(1)
その他施設(医師住宅・教員住宅)	機能		廃止(1)	
	建物等		解体撤去(1)	
普通財産施設	機能			
	建物等	既設(1)・解体撤去(1)	譲渡(9)・解体撤去(2)	譲渡(1)・解体撤去(1)

※( )内の数値は施設数

## 4 保全・更新等に関する事項

### (1) 保全・更新等の検討方法

計画期間内の保全・更新等については、総合管理計画による維持管理・修繕・更新等、安全確保、耐震化、長寿命化の実施方針及び「3再編に関する事項」の「(2)再編スケジュール」に基づき、以下の方法で検討を行いました。

なお、今回検討した保全・更新等については、以下の方法に基づいて検討した目安となる実施時期及び費用を示したものです。

#### ① 保全・更新等の区分

以下のとおり保全、更新、その他の3つに区分しました。

区分	内容
保全	建築（屋根・外壁等）、電気設備（受変電設備等）、機械設備（空調設備等）、昇降機設備等の代表的な部位に係る予防修繕・改修 ※部位別に修繕・改修周期を設定 ※構造別に使用目標年数を設定 ※事後修繕については、「5 管理運営に関する事項」で検討
更新	建物等全体の更新
その他	新築、解体撤去、耐震化、バリアフリー化、省エネルギー設備の導入等

#### ② 保全・更新等に係る費用の算出方法

保全・更新等に係る具体的な費用を算出していない施設については、以下の方法で費用を算出しました。

区分	算出方法
保全	固定資産台帳による取得価額又は再調達価額を基に、施設の用途別に部位ごとの構成比率等を設定し、予防修繕・改修に係る費用を算出
更新	固定資産台帳による取得価額又は再調達価額を基に、更新時の解体費用等も考慮し、更新費用を算出
その他	他の公共施設での実績等を基に費用を算出

#### ③ 保全・更新等の優先順位

防災面で拠点的作用を果たす施設や不特定多数の利用者がある施設を優先するとともに、修繕・改修履歴及び点検結果等による施設の劣化状況に応じて、保全・更新等の優先順位を検討しました。

## (2) 保全・更新等スケジュール

保全・更新等の優先順位を考慮しながら、施設の長寿命化・財政負担の平準化を行うため、保全・更新等スケジュールを前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。(総合管理計画との比較を行うため、2016年度(平成28年度)中の保全・更新等についても記載しています。)

計画	保全・更新等費用(千円)			合計
	2016 (H28)	前期 2017(H29) ～2021(H33)	後期 2022(H34) ～2026(H38)	
行政施設	19,700	517,800	44,000	581,500
町民文化施設	13,100	1,534,700	123,000	1,670,800
社会教育施設	0	15,100	8,600	23,700
体育施設	7,900	98,800	131,200	237,900
保健・福祉施設	33,600	90,600	134,900	259,100
医療施設	0	57,500	8,700	66,200
観光施設	331,200	863,100	170,100	1,364,400
産業施設	0	9,100	170,500	179,600
学校教育施設	1,223,700	1,014,100	239,000	2,476,800
子育て支援施設	16,600	66,600	21,900	105,100
公営住宅等施設	48,900	214,800	140,000	403,700
廃棄物処理施設	22,000	634,500	65,700	722,200
その他施設(斎場)	0	0	191,800	191,800
その他施設(駐車場・駐輪場・倉庫)	0	1,500	22,900	24,400
その他施設(公衆便所)	0	2,300	7,600	9,900
その他施設(バス停留所)	0	1,700	3,000	4,700
その他施設(公園施設)	2,700	10,000	19,400	32,100
その他施設(医師住宅・教員住宅)	0	10,600	300	10,900
普通財産施設	1,500	8,500	15,100	25,100
合計	1,720,900	5,151,300	1,517,700	8,389,900

## 5 管理運営に関する事項

### (1) 管理運営の見直しの検討方法

計画期間内の管理運営については、総合管理計画による効率的な管理運営の実施方針、「3 再編に関する事項」の「(2) 再編スケジュール」及び「4 保全・更新等に関する事項」の「(2) 保全・更新等スケジュール」に基づき、以下の項目について検討を行いました。

なお、今回検討した管理運営費等については、以下の方法に基づいて算出した目安となる費用等を示したものです。

また、今回具体的な検討結果を示すことができなかった指定管理者制度のあり方や利用者負担のあり方の検証については、引き続き検討を行うこととします。

区分		主な見直し内容及び算出方法
歳出	全般	再編スケジュールに基づく見直し 移譲・廃止・譲渡・解体撤去と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳出を0円として算出 新規・新築と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳出を見込みにより算出
	光熱水費	電力入札による電気料金の見直し 一定規模以上の施設に対し電力入札を実施することとし、過去3年間(H26-H28)の平均値に一定割合を減じて算出
	維持管理費	再編スケジュールに基づく見直し 大規模改修・更新と評価した施設については、再編実施年度の翌年度を築1年目として修繕料を算出(修繕料は、築年数による面積あたり単価を設定し算出)
歳入	全般	再編スケジュールに基づく見直し 移譲・廃止・譲渡・解体撤去と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳入を0円として算出 新規・新築と評価した施設については、再編実施年度の翌年度以降の歳入を見込みにより算出



## (2) 管理運営の見直しスケジュール

管理運営の見直しの検討内容を基に、管理運営の見直しスケジュールを前期5年間と後期5年間に分けて以下のとおり検討しました。

計画	管理運営費等（千円）								
	前期 2017(H29)～2021(H33)			後期 2022(H34)～2026(H38)			合計		
	歳出	歳入	実質 負担額	歳出	歳入	実質 負担額	歳出	歳入	実質 負担額
行政施設	256,725	6,150	250,574	249,417	6,150	243,267	506,142	12,300	493,841
町民文化施設	557,550	26,824	530,730	546,386	26,824	519,565	1,103,936	53,648	1,050,295
社会教育施設	23,647	525	23,123	23,066	525	22,542	46,713	1,050	45,665
体育施設	155,304	13,114	142,190	151,720	13,114	138,607	307,024	26,228	280,797
保健・福祉施設	194,424	36,425	158,001	178,296	27,208	151,088	372,720	63,633	309,088
医療施設	1,550,691	1,452,041	98,649	1,550,298	1,452,041	98,256	3,100,989	2,904,082	196,905
観光施設	533,929	320,162	213,766	517,387	316,036	201,351	1,051,316	636,198	415,115
産業施設	76,933	12,365	64,567	70,790	8,094	62,697	147,723	20,459	127,264
学校教育施設	2,216,011	418,089	1,797,921	2,202,914	418,093	1,784,822	4,418,925	836,182	3,582,743
子育て支援施設	1,374,129	369,901	1,004,226	1,346,141	372,837	973,305	2,720,270	742,738	1,977,531
公営住宅等施設	98,113	212,488	▲ 114,374	93,203	204,254	▲ 111,048	191,316	416,742	▲ 225,422
廃棄物処理施設	120,682	102,960	17,722	51,676	41,584	10,092	172,358	144,544	27,814
その他施設（斎場）	29,541	21,295	8,246	29,223	21,295	7,928	58,764	42,590	16,174
その他施設（駐車場・駐輪場・倉庫）	1,288	2,430	▲ 1,142	1,250	2,430	▲ 1,180	2,538	4,860	▲ 2,322
その他施設（公衆便所）	10,866	536	10,329	10,591	536	10,055	21,457	1,072	20,384
その他施設（バス停留所）	1,621	0	1,621	1,629	0	1,629	3,250	0	3,250
その他施設（公園施設）	18,906	64	18,843	13,228	64	13,165	32,134	128	32,008
その他施設（医師住宅・教員住宅）	4,163	2,489	1,675	4,007	2,489	1,519	8,170	4,978	3,193
普通財産施設	10,407	3,390	7,018	3,804	749	3,055	14,211	4,139	10,073
合計	7,234,930	3,001,248	4,233,685	7,045,026	2,914,323	4,130,715	14,279,956	5,915,571	8,364,396

## 6 公共施設等マネジメントによる効果

### (1) 保有量

計画	計画前 (延床面積) (2015(H27)末)	計画後 (延床面積) (2026(H38)末)	効果 (延床面積)	
			延床面積	増減率
行政施設	10,638 m <sup>2</sup>	10,755 m <sup>2</sup>	117 m <sup>2</sup>	1.1 %
町民文化施設	14,692 m <sup>2</sup>	13,495 m <sup>2</sup>	▲ 1,197 m <sup>2</sup>	▲ 8.1 %
社会教育施設	788 m <sup>2</sup>	444 m <sup>2</sup>	▲ 344 m <sup>2</sup>	▲ 43.7 %
体育施設	9,141 m <sup>2</sup>	8,235 m <sup>2</sup>	▲ 906 m <sup>2</sup>	▲ 9.9 %
保健・福祉施設	9,469 m <sup>2</sup>	6,505 m <sup>2</sup>	▲ 2,964 m <sup>2</sup>	▲ 31.3 %
医療施設	1,496 m <sup>2</sup>	1,536 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	2.7 %
観光施設	17,006 m <sup>2</sup>	10,963 m <sup>2</sup>	▲ 6,043 m <sup>2</sup>	▲ 35.5 %
産業施設	13,033 m <sup>2</sup>	8,305 m <sup>2</sup>	▲ 4,728 m <sup>2</sup>	▲ 36.3 %
学校教育施設	55,605 m <sup>2</sup>	55,299 m <sup>2</sup>	▲ 306 m <sup>2</sup>	▲ 0.6 %
子育て支援施設	6,211 m <sup>2</sup>	4,977 m <sup>2</sup>	▲ 1,234 m <sup>2</sup>	▲ 19.9 %
公営住宅等施設	15,687 m <sup>2</sup>	11,024 m <sup>2</sup>	▲ 4,663 m <sup>2</sup>	▲ 29.7 %
廃棄物処理施設	5,626 m <sup>2</sup>	520 m <sup>2</sup>	▲ 5,106 m <sup>2</sup>	▲ 90.8 %
その他施設 (斎場)	212 m <sup>2</sup>	212 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0.0 %
その他施設 (駐車場・駐輪場・倉庫)	140 m <sup>2</sup>	106 m <sup>2</sup>	▲ 34 m <sup>2</sup>	▲ 24.3 %
その他施設 (公衆便所)	337 m <sup>2</sup>	260 m <sup>2</sup>	▲ 77 m <sup>2</sup>	▲ 22.8 %
その他施設 (バス停留所)	279 m <sup>2</sup>	281 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	0.7 %
その他施設 (公園施設)	890 m <sup>2</sup>	637 m <sup>2</sup>	▲ 253 m <sup>2</sup>	▲ 28.4 %
その他施設 (医師住宅・教員住宅)	908 m <sup>2</sup>	819 m <sup>2</sup>	▲ 89 m <sup>2</sup>	▲ 9.8 %
普通財産施設	2,639 m <sup>2</sup>	1,097 m <sup>2</sup>	▲ 1,542 m <sup>2</sup>	▲ 58.4 %
合計	164,796 m <sup>2</sup>	135,472 m <sup>2</sup>	▲ 29,324 m <sup>2</sup>	▲ 17.8 %

### (2) 保全・更新等費用

計画	計画前 (2017(H29)～2026(H38))	計画後 (2016(H28)～2026(H38))	効果	
			費用	増減率
行政施設	1,341,000 千円	581,500 千円	▲ 759,500 千円	▲ 56.6 %
町民文化施設	3,343,000 千円	1,670,800 千円	▲ 1,672,200 千円	▲ 50.0 %
社会教育施設	138,700 千円	23,700 千円	▲ 115,000 千円	▲ 82.9 %
体育施設	1,032,800 千円	237,900 千円	▲ 794,900 千円	▲ 77.0 %
保健・福祉施設	1,189,500 千円	259,100 千円	▲ 930,400 千円	▲ 78.2 %
医療施設	366,700 千円	66,200 千円	▲ 300,500 千円	▲ 81.9 %
観光施設	2,741,100 千円	1,364,400 千円	▲ 1,376,700 千円	▲ 50.2 %
産業施設	1,635,500 千円	179,600 千円	▲ 1,455,900 千円	▲ 89.0 %
学校教育施設	4,345,500 千円	2,476,800 千円	▲ 1,868,700 千円	▲ 43.0 %
子育て支援施設	696,400 千円	105,100 千円	▲ 591,300 千円	▲ 84.9 %
公営住宅等施設	2,220,400 千円	403,700 千円	▲ 1,816,700 千円	▲ 81.8 %
廃棄物処理施設	1,125,200 千円	722,200 千円	▲ 403,000 千円	▲ 35.8 %
その他施設 (斎場)	42,500 千円	191,800 千円	149,300 千円	351.3 %
その他施設 (駐車場・駐輪場・倉庫)	15,700 千円	24,400 千円	8,700 千円	55.4 %
その他施設 (公衆便所)	37,400 千円	9,900 千円	▲ 27,500 千円	▲ 73.5 %
その他施設 (バス停留所)	47,000 千円	4,700 千円	▲ 42,300 千円	▲ 90.0 %
その他施設 (公園施設)	142,000 千円	32,100 千円	▲ 109,900 千円	▲ 77.4 %
その他施設 (医師住宅・教員住宅)	76,600 千円	10,900 千円	▲ 65,700 千円	▲ 85.8 %
普通財産施設	0 千円	25,100 千円	25,100 千円	皆増 %
合計	20,537,000 千円	8,389,900 千円	▲ 12,147,100 千円	▲ 59.1 %

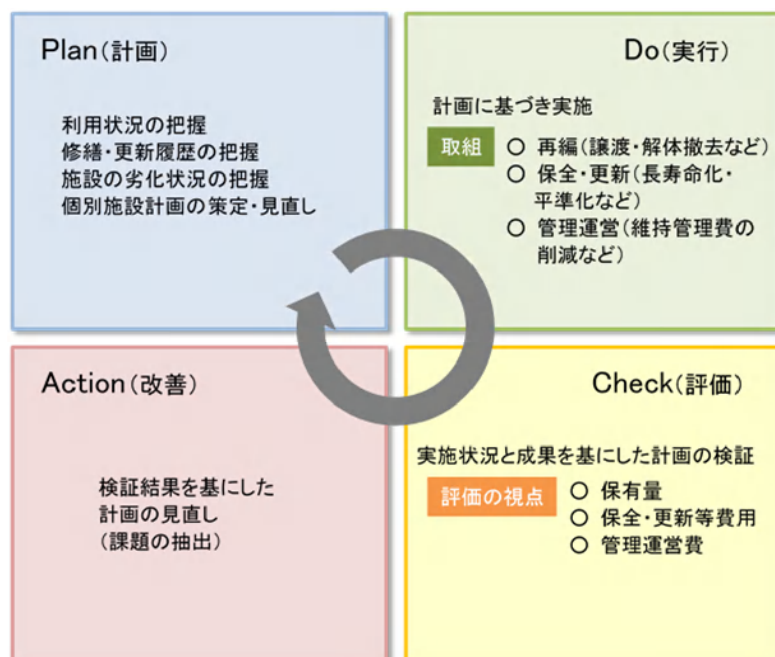
### (3) 管理運営費等

計画	計画前（実質負担額） （2017（H29）～2026（H38））		計画後（実質負担額） （2017（H29）～2026（H38））	
	計画前（実質負担額） （2017（H29）～2026（H38））	計画後（実質負担額） （2017（H29）～2026（H38））	効果	効果
行政施設	499,594千円	493,841千円	▲ 5,753千円	▲ 1.2%
町民文化施設	1,071,697千円	1,050,295千円	▲ 21,402千円	▲ 2.0%
社会教育施設	46,223千円	45,665千円	▲ 558千円	▲ 1.2%
体育施設	287,814千円	280,797千円	▲ 7,017千円	▲ 2.4%
保健・福祉施設	319,219千円	309,088千円	▲ 10,131千円	▲ 3.2%
医療施設	198,304千円	196,905千円	▲ 1,399千円	▲ 0.7%
観光施設	410,261千円	415,115千円	4,854千円	1.2%
産業施設	131,587千円	127,264千円	▲ 4,323千円	▲ 3.3%
学校教育施設	3,680,768千円	3,582,743千円	▲ 98,025千円	▲ 2.7%
子育て支援施設	2,242,938千円	1,977,531千円	▲ 265,407千円	▲ 11.8%
公営住宅等施設	▲ 202,039千円	▲ 225,422千円	▲ 23,383千円	11.6%
廃棄物処理施設	1,378,848千円	27,814千円	▲ 1,351,034千円	▲ 98.0%
その他施設（斎場）	16,492千円	16,174千円	▲ 318千円	▲ 1.9%
その他施設（駐車場・駐輪場・倉庫）	▲ 2,142千円	▲ 2,322千円	▲ 180千円	8.4%
その他施設（公衆便所）	20,773千円	20,384千円	▲ 389千円	▲ 1.9%
その他施設（バス停留所）	3,332千円	3,250千円	▲ 82千円	▲ 2.5%
その他施設（公園施設）	37,746千円	32,008千円	▲ 5,738千円	▲ 15.2%
その他施設（医師住宅・教員住宅）	3,796千円	3,193千円	▲ 603千円	▲ 15.9%
普通財産施設	15,140千円	10,073千円	▲ 5,067千円	▲ 33.5%
合計	10,160,351千円	8,364,396千円	▲ 1,795,955千円	▲ 17.7%

## 7 フォローアップの実施方針

### (1) フォローアップの実施方針

本計画を着実に推進していくためには、以下のP D C Aサイクルに基づき、継続的に計画の評価・見直しを行いながら推進していきます。



【参考資料】

再編に関する総合評価結果一覧

計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積 (㎡)	再編	
					総合評価	
					機能 (ソフト)	建物等 (ハード)
行政施設	庁舎	役場	H18	4,663	継続	維持
		村岡地域局	S63	3,083	継続	維持
		小代地域局	S54	825	継続	更新
		小計		8,571		
	消防施設	香住特設分団消防格納庫	H18	90	継続	維持
		香住第1分団消防格納庫	S48	17	継続	更新
		香住第2分団消防格納庫 (若松)	S57	22	継続	維持
		香住第2分団消防格納庫 (香住)	—	—	新規	既設
		香住第3分団消防格納庫	H11	24	継続	維持
		香住第4分団消防格納庫	S58	22	継続	維持
		香住第5分団消防格納庫	S58	23	継続	更新
		余部分団消防格納庫 (浜)	S59	21	継続	維持
		余部分団消防格納庫 (西)	H20	16	継続	維持
		柴山分団消防格納庫	H18	24	継続	維持
		佐津分団消防格納庫 (訓谷)	S47	22	継続	維持
		佐津分団消防格納庫 (浜安木)	H26	19	継続	維持
		奥佐津分団消防格納庫 (丹生地)	H27	19	継続	維持
		奥佐津分団消防格納庫 (下岡)	H13	24	継続	維持
		奥佐津分団消防格納庫 (上岡)	—	—	新規	新築
		奥佐津分団消防格納庫 (畑)	S57	22	継続	更新
		長井第1分団消防格納庫	H9	23	継続	維持
		長井第2分団消防格納庫	S46	20	継続	維持
		村岡特設第1分団消防格納庫	H2	31	継続	維持
		村岡特設第2分団消防格納庫	S47	57	継続	維持
		村岡特設第3分団消防格納庫	H8	30	継続	維持
		村岡第1分団消防格納庫 (村岡)	H2	15	継続	維持
		村岡第1分団消防格納庫 (光陽)	H27	17	継続	維持
		村岡第2分団消防格納庫 (神坂)	S50	18	継続	更新
		村岡第2分団消防格納庫 (萩山)	—	—	新規	新築
		村岡第3分団消防格納庫 (高井)	—	—	新規	新築
		村岡第3分団消防格納庫 (市原)	S49	18	継続	更新
		村岡第4分団消防格納庫 (八井谷)	H13	15	継続	維持
		村岡第4分団消防格納庫 (口大谷)	H13	15	継続	維持
		村岡第4分団消防格納庫 (大笹)	S50	18	継続	更新
		村岡第5分団消防格納庫 (黒田)	—	—	新規	新築
		村岡第5分団消防格納庫 (和池)	H10	15	継続	維持
		村岡第6分団消防格納庫 (宿)	H27	17	継続	維持
		村岡第6分団消防格納庫 (日影)	S49	18	継続	更新
		村岡第7分団消防格納庫 (和田)	—	—	新規	既設
		村岡第7分団消防格納庫 (川会)	S58	29	継続	維持
		村岡第8分団消防格納庫 (長板)	S49	18	継続	更新
		村岡第8分団消防格納庫 (相岡)	H10	15	継続	維持
		村岡第9分団消防格納庫 (高津)	—	—	新規	新築
		村岡第9分団消防格納庫 (長瀬)	S55	15	継続	更新
		村岡第9分団消防格納庫 (山田)	S50	18	継続	更新
		消防団小代支団特設第1分団消防拠点施設	H11	137	継続	維持
		小代特設第2分団消防格納庫	S61	48	継続	維持
		小代第1分団消防格納庫	H16	18	継続	維持
		小代第2分団消防格納庫	H16	18	継続	維持
		小代第3分団消防格納庫	S58	23	継続	維持
		小代第4分団消防格納庫	S49	18	継続	更新
		小代第5分団消防格納庫	S57	22	継続	更新
小代第6分団消防格納庫	H7	26	継続	維持		
小計		1,098				
その他行政施設	マイクロバス車庫	S53	99	継続	維持	
	村岡防災資機材地域備蓄施設	H2	285	継続	維持	
	味取地区防災資機材備蓄倉庫	H8	6	継続	維持	
	川会防災資機材備蓄倉庫	S58	21	継続	維持	
	村岡雪寒基地	H5	251	継続	維持	
	小代雪寒基地	H6	154	継続	維持	
	小代除雪機格納庫	S55	154	継続	維持	
	小計		968			
合計			10,638			

計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積 (㎡)	再編 総合評価		
					機能(ソフト)	建物等(ハード)	
町民文化施設	公民館	香住区中央公民館	S60	3,247	継続	維持	
		香住地区公民館	S58	771	継続	維持	
		奥佐津地区公民館(奥佐津生活改善センター)	S52	384	継続	維持	
		佐津地区公民館	S53	422	継続	維持	
		柴山地区公民館	S51	577	継続	維持	
		長井地区公民館(長井農林業経営管理センター)	S53	666	継続	維持	
		余部地区公民館	S58	504	継続	維持	
		村岡区中央公民館(村岡区民センター・村岡地区公民館)	S48	1,563	継続	維持	
		兔塚地区公民館	S59	808	継続	維持	
		射添地区公民館(射添会館)	S59	486	継続	維持	
		小代区地域連携センター(小代地区公民館)	H15	176	継続	維持	
	小計		9,603				
	集会施設	境区会館	S53	311	継続	維持	
		森住宅集会所	H11	57	継続	維持	
		下浜区集会所	—	—	新規	新築	
		上計ふれあい会館	H18	489	移譲	譲渡	
		西下岡公民館	S47	99	廃止	譲渡	
		東上区集会所	H16	171	移譲	譲渡	
		長板区集会所	H14	143	移譲	譲渡	
		長須区集会所	H16	114	移譲	譲渡	
		横町会館	S48	132	継続	維持	
		大谷集会所	S46	106	廃止	解体撤去	
	小計		1,621				
	文化施設	香住文化会館	S45	2,039	継続	更新	
		小代区総合センター	S54	1,123	継続	更新	
		小代基幹集落センター	S53	306	廃止	解体撤去	
		小計		3,468			
	合計		14,692				
	社会教育施設	資料館等	香住天文館	H2	109	廃止	解体撤去
			村岡民俗資料館「まほろば」	S62	235	継続(移転)	譲渡
			小代古代体験の森	H2	444	継続	維持
		合計		788			
	体育施設	屋内体育施設	香住B&G海洋センター	S61	2,638	継続	維持
村岡体育館			S48	965	継続	維持	
福岡体育館			S54	1,788	継続	維持	
射添体育館			H13	1,317	継続	維持	
味取体育館			S54	465	廃止(統合)	解体撤去	
山田体育館			S58	450	廃止(統合)	解体撤去	
農業者健康管理施設「おじろドーム」			S63	1,255	継続	維持	
小計			8,878				
屋外体育施設		今子浦運動場	H13	33	継続	維持	
		射添グラウンド	S58	15	継続	維持	
		粗岡すこやか広場	S56	46	継続	維持	
		広井多目的山村広場	S63	99	継続	維持	
		小代健康公園	H19	70	継続	維持	
		小計		263			
合計		9,141					
保健・福祉施設	高齢者福祉施設	香住老人福祉センター	S57	1,001	継続	維持	
		香住高齢者生産活動センター	H7	441	移譲	譲渡	
		香住高齢者ふれあい交流館	H12	239	継続	維持	
		香住ダイサービスセンター	H14	508	移譲	譲渡	
		香住グループホーム	H14	368	移譲	譲渡	
		村岡老人福祉センター	H2	1,534	継続	維持	
		村岡老人デイサービスセンター	H2	408	継続	維持	
		村岡生活支援ハウス「つつじの里」	H11	665	移譲	譲渡	
		村岡リハビリセンター	H12	294	継続	維持	
		小代高齢者生活支援センター「いこいの里」	H11	1,606	継続	維持(一部解体撤去)	
	小計		7,064				
	障がい者福祉施設	香住知的障害者(児)共同生活ホーム	H4	328	移譲	譲渡	
		香住心身障害者共同作業所	H9	196	移譲	譲渡	
		村岡母子健康センター	S46	374	移譲	譲渡	
	小計		899				
	保健施設	小代保健センター	S55	345	継続	維持	
		小計		345			
	その他保健・福祉施設	香住地域福祉センター	H4	1,161	継続	維持	
		小計		1,161			
合計		9,469					

計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積(㎡)	再編 総合評価	
					機能(ソフト)	建物等(ハード)
医療施設	診療所	佐津診療所	S57	311	継続	維持
		兔塚診療所	S54	220	継続	維持
		川会診療所	S56	178	継続	維持
		兔塚歯科診療所(兔塚歯科保健センター)	S60	112	継続	維持
		川会歯科診療所(川会歯科保健センター)	S60	140	継続	維持
		小代診療所	S55	536	継続	維持
		合計		1,496		
観光施設	産業観光施設	「道の駅あまるべ」	H23	215	継続	維持
		余部鉄橋空の駅	—	—	新規	新築
		農産物展示直売施設「村岡ファームガーデン」	H3	688	継続	大規模改修
		地場産品販売施設「道の駅ハチ北」	H9	197	継続	維持
		農林漁業体験実習館「村岡・都市と農村交流センター」	H4	820	移譲	譲渡
		道の駅「あゆの里・矢田川」	H10	296	継続	維持
		地域活性センター「小代物産館」	H1	581	廃止	譲渡
			小計		2,798	
	文化観光施設	ジオパークと海の文化館	H5	2,005	継続	維持
		小計		2,005		
	宿泊施設	国民宿舎「ファミリーイン今子浦」	S63	2,203	継続	維持
		余部ユース・ホテル	S41	492	廃止	解体撤去
			小計		2,695	
	温泉施設	かすみ・矢田川温泉	H12	822	継続	維持
		民間活動等支援交流センター「ハチ北温泉湯治の郷」	H14	513	移譲	譲渡
		温泉保養館「おじろん」	H4	1,742	継続	維持(一部解体撤去)
		小計		3,077		
	野外レクリエーション施設	村岡高原青少年旅行村	S49	191	廃止	解体撤去
		瀨川溪谷憩いの森	H4	338	移譲	譲渡
		ソラ山高原休憩所	S62	149	移譲	譲渡
		グリーンパークハチ北	S60	242	移譲	譲渡
		ハチ北高原パトロールセンター	H4	488	移譲	譲渡
		瀨川平ガーデンパレイ「但馬高原植物園—瀨川平—」	H8	1,369	継続	維持
		粗大池公園	S59	929	移譲	譲渡
		小代南部健康高原	H2	511	移譲	譲渡
		美方高原休憩所	H5	122	移譲	譲渡
		吉滝園地	H1	37	継続	維持(一部解体撤去)
		吉滝キャンプ場	H9	738	移譲	譲渡
		小代養魚センター・つり堀	S62	54	移譲	譲渡
		小代ゴンドラリフト	H13	1,209	継続	維持
		小計		6,378		
その他観光施設	村岡観光案内所	H13	53	継続	維持	
	小計		53			
		合計		17,006		
産業施設	農業施設	矢田川交流センター	H18	120	継続	維持
		村岡有機センター	H10	3,018	継続	維持
		福岡共同作業所	S51	89	継続	維持
		長板繁殖和牛放牧場	—	—	移譲	譲渡
		小代堆肥センター	H15	1,100	移譲	譲渡
		神場和牛センター	H7	526	移譲	譲渡
		貫田和牛センター	H8	526	移譲	譲渡
		佐坊和牛センター	H9	505	移譲	譲渡
		石寺和牛センター	H9	847	移譲	譲渡
		小代農産物等加工施設	S62	585	移譲	譲渡
		小代ワサビ生産施設	H3	85	移譲	譲渡
			小計		7,402	
	林業施設	木質バイオマスセンター	H26	726	継続	維持
		小計		726		
	水産業施設	香住魚類残さい等処理場	S55	1,404	継続	更新(移転)
		香住地方卸売市場	S56	2,453	継続	維持
		香住東港水産加工排水処理場	S63	457	継続	維持
		小代内水面漁業蓄養殖施設	S61	554	移譲	譲渡
			小計		4,868	
	商工施設	村岡地域案内センター	H16	38	継続	維持
小計			38			
		合計		13,033		
学校教育施設	小学校	香住小学校	H24	6,712	継続	維持
		奥佐津小学校	S47	1,898	継続	維持
		佐津小学校	S49	1,982	継続	維持
		柴山小学校	H1	3,784	継続	大規模改修
				合計		13,376

計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積 (㎡)	再編 総合評価	
					機能(ソフト)	建物等(ハード)
学校教育施設	小学校	長井小学校	S50	1,888	継続	維持
		余部小学校	S40	2,168	継続	維持
		余部小学校御崎分校	S58	175	継続	維持
		村岡小学校	S43	4,056	継続	維持
		兔塚小学校	S46	3,961	継続	維持
		射添小学校	S50	3,480	継続	維持
		小代小学校	H15	3,600	継続	維持
		小計		33,703		
	中学校	香住第一中学校	S53	8,790	継続	大規模改修
		香住第二中学校	H5	3,804	継続	大規模改修
		村岡中学校	H1	3,932	継続	大規模改修
		小代中学校	H8	3,574	継続	大規模改修
	小計		20,100			
	給食センター	香住学校給食センター	H12	792	継続	維持
		村岡学校給食センター	H25	727	継続	維持
		小代学校給食センター	H15	283	廃止(統合)	維持
		小計		1,802		
合計		55,605				
子育て支援施設	幼稚園	香住幼稚園	H25	731	継続	維持
		奥佐津幼稚園	S49	230	継続	維持
		佐津幼稚園	S49	208	継続	維持
		柴山幼稚園	S54	359	継続	維持
		長井幼稚園	S63	240	継続	維持
		余部幼稚園	S44	218	継続	維持
		村岡幼稚園	H26	338	継続	維持
		うづか幼稚園	S47	361	継続	維持
	射添幼稚園	S54	307	継続	維持	
	小計		2,992			
	保育所	柴山保育所	S60	470	継続	維持
		福岡保育所	S54	362	廃止(統合)	解体撤去
		小計		831		
	認定こども園	小代認定こども園	S62	294	継続	維持
		小計		294		
	放課後児童クラブ	放課後児童クラブスマイルかすみ	H25	228	継続	維持
		放課後児童クラブスマイルおくさづ	—	—	新規	既設
		放課後児童クラブスマイルさづ	—	—	新規	既設
		放課後児童クラブスマイルしばやま	—	—	新規	既設
		放課後児童クラブスマイルながい	S53	17	継続	維持
		放課後児童クラブスマイルあまるべ	—	—	新規	既設
		放課後児童クラブふれあいむらおか	S43	88	継続	維持
		放課後児童クラブふれあいうづか	S47	57	継続	維持
		放課後児童クラブふれあいいそう	S50	41	継続	維持
		放課後児童クラブかがやきおじろ	H15	36	継続	維持
	小計		468			
	子育て支援センター	香住子育て・子育て支援センター	H4	204	継続	維持
		高井子育て・子育て支援センター	S58	334	継続	維持
		大谷子育て・子育て支援センター	S60	156	廃止	譲渡
		神坂子育て・子育て支援センター	S62	255	廃止	譲渡
		祖岡子育て・子育て支援センター	S61	150	廃止	譲渡
		味取子育て・子育て支援センター	S54	224	廃止	譲渡
		山田子育て・子育て支援センター	S59	150	廃止	譲渡
小代子育て・子育て支援センター		S53	152	継続(移転)	維持	
小計		1,625				
合計		6,211				
公営住宅等施設	公営住宅等	香住住宅	—	—	新規	新築
		境住宅	S42	2,503	継続	維持(一部解体撤去)
		若松住宅	H1	318	廃止	譲渡
		七日市住宅	S49	277	継続	更新
		森住宅	H10	3,495	継続	維持
		沖浦住宅	S40	1,494	廃止(統合)	解体撤去
		長井住宅	H8	299	継続	維持
		新町住宅	S47	1,132	継続	維持(一部解体撤去)
		西本町住宅	S60	2,202	継続	維持
		福岡住宅	S51	599	廃止	解体撤去
		入江住宅	H20	630	継続	維持
		水間住宅	H4	977	継続	維持
		大谷第1住宅	S55	391	廃止	解体撤去

計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積 (㎡)	再編 総合評価	
					機能(ソフト)	建物等(ハード)
公営住宅等施設	公営住宅等	石町住宅	H7	500	継続	維持
		石町第2住宅	H14	319	継続	維持
		新町特定公共賃貸住宅	H11	185	継続	維持
		石町特定公共賃貸住宅	H7	367	継続	維持
		合計		15,687		
廃棄物処理施設	し尿処理施設	矢田川クリーンセンター	S58	1,470	廃止(統合)	解体撤去
		小計		1,470		
	ごみ処理施設	矢田川レインボー	H5	4,025	廃止(統合)	解体撤去
		漂流・漂着ごみ処理施設	—	—	新規	新築
		香住清掃事務所	—	—	継続	更新(移転)
		茅野環境衛生施設	S58	56	継続	維持(一部解体撤去)
		小計		4,081		
	最終処分場	最終処分場	H4	75	廃止	解体撤去
		小計		75		
	合計		5,626			
その他施設 (斎場)	斎場	香住斎場	S53	212	継続	更新
	合計		212			
その他施設 (駐車場・駐輪場・倉庫)	駐車場・駐輪場	香住駐車場	H16	37	継続	維持
		柴山駐車場	—	—	継続	維持
		JR佐津駅駐輪場	H23	24	継続	維持
		一中生徒自転車置場	S50	45	継続	維持
		小代駐車場	—	—	継続	維持
		小計		106		
	倉庫	十石倉庫	S56	30	廃止	解体撤去
		社会体育用具収納倉庫	S55	3	廃止	譲渡
		小計		34		
	合計		140			
その他施設 (公衆便所)	公衆便所	岡見公園公衆トイレ	S38	7	廃止	解体撤去
		三川観光公衆便所	H21	15	継続	維持
		安木観光公衆便所2号棟	H11	30	継続	維持
		訓谷観光公衆便所1号棟	H8	47	継続	維持
		柴山駅前トイレ	H26	11	継続	維持
		浦上観光公衆便所	H12	33	継続	維持
		柴山スポーツパーク公衆便所	S57	18	継続	維持
		鎧港公衆トイレ	H21	6	継続	維持
		鎧駅トイレ	—	—	継続	維持
		福岡公衆トイレ	S51	10	継続	維持
		ハチ北公衆トイレ No.3	H2	28	継続	維持
		十石公衆トイレ	S47	38	廃止	解体撤去
		猿尾滝自然公園公衆便所	H18	30	継続	維持
		粗岡公衆トイレ	H10	31	移譲	譲渡
小代神水便所	H5	32	継続	維持		
合計		337				
その他施設 (バス停留所)	バス停留所	東港バス停	H6	14	継続	維持
		下岡橋バス停	S50	6	継続	維持
		香住第二中学校バス停	H5	6	継続	維持
		佐津診療所バス停	S57	8	継続	維持
		村岡小学校(村岡病院)バス停(学校側)	H6	11	継続	維持
		村岡小学校(村岡病院)バス停(病院側)	H6	5	継続	維持
		村岡小学校バス停(9号沿)	S50	7	廃止	解体撤去
		新町バス停(山側)	H15	4	継続	維持
		新町バス停(集落側)	H15	8	継続	維持
		神坂子育てセンターバス停	S50	3	廃止	解体撤去
		兎塚小学校バス停	H13	9	継続	維持
		福岡大野口バス停	H5	2	継続	維持
		黒田バス停	—	—	新規	新築
		粗岡バス停	S53	12	継続	維持
		射添小学校バス停(川側)	H7	21	継続	維持
		射添小学校バス停(山側)	H10	5	継続	維持
		川会バス停	H23	6	継続	維持
		味取バス停	H8	21	継続	維持
		水間口バス停	H21	4	継続	維持
		秋岡(全但秋岡)バス停	S44	59	継続	維持
		小代小学校前バス停	S44	60	継続	維持
		大谷(小代大谷)バス停	H14	4	継続	維持
		石寺バス停	H20	4	継続	維持
合計		279				



計画	分類	施設名称	整備年度	延床面積 (㎡)	再編	
					総合評価	
					機能(ソフト)	建物等(ハード)
その他施設 (公園施設)	公園施設	今子浦公園	H25	9	継続	維持
		山手第1公園	H21	4	継続	維持
		山手第2公園	—	—	継続	維持
		香住海岸ふれあいひろば「しおかぜ香苑」	H18	20	継続	維持
		御殿山公園	S46	686	継続	維持(一部解体撤去)
		八幡山公園	H5	72	継続	譲渡
		入江公園	H21	5	継続	維持
		村岡児童公園	—	—	継続	更新(移転)
		福岡児童公園	—	—	廃止(統合)	解体撤去
		神坂農村公園	—	—	廃止	解体撤去
		森脇農村公園	—	—	廃止	解体撤去
		日影農村公園	—	—	廃止	解体撤去
		山田農村公園	—	—	廃止	解体撤去
		小代ふれあい歴史公園	H11	26	移譲	譲渡
		小代ウォーターガーデン	H14	45	移譲	譲渡
新屋農村公園	H14	23	移譲	譲渡		
	合計		890			
その他施設 (医師住宅・教員住宅)	医師住宅	佐津診療所医師住宅	S55	294	継続	維持
		兎塚歯科診療所医師住宅	S61	249	継続	維持
		小代診療所医師住宅(旧)	S56	89	廃止	解体撤去
		小代診療所医師住宅(新)	H19	152	継続	維持
		小計		784		
	教員住宅	教員住宅	H10	124	継続	維持
	小計		124			
	合計		908			
普通財産施設	普通財産施設	旧香住病院副院長住宅	H1	167	—	譲渡
		但馬銀行旧香住港支店	—	—	—	既設
		旧南庁舎倉庫	S58	23	—	維持
		旧奥佐津小学校三川分校	S40	139	—	譲渡
		旧町民バス車庫	H13	24	—	解体撤去
		旧農用地開発公団事務所	H8	273	—	譲渡
		旧在宅介護支援センター	H2	179	—	譲渡
		旧水上地区地すべり災害対策仮設住宅	H8	46	—	解体撤去
		旧村岡共同作業所	S51	64	—	譲渡
		旧相田自転車倉庫	S62	55	—	譲渡
		旧兎塚小学校冬季寄宿舎	S63	124	—	譲渡
		旧兎塚診療所車庫	S45	19	—	解体撤去
		旧日影体育館	S39	266	—	解体撤去
		旧百仏殿	H1	322	—	維持
		旧川会車庫兼事務所	S58	137	—	維持
		旧農機具格納庫	S51	30	—	譲渡
		旧秋岡へき地保育所	S63	194	—	譲渡
		旧小代登行リフト	S56	5	—	維持
		旧小代新登行リフト	H3	19	—	維持
		旧美方町デイサービスセンター	H3	552	—	譲渡
	合計		2,639			
	総計		164,796			